

VAŽEĆE GODIŠNJE KAMATNE STOPE U KREDITNOM POSLOVANJU S FIZIČKIM OSOBAMA – GRAĐANIMA

Vrsta, namjena i iznos kredita		Fiksna kamatna stopa za cijelo razdoblje otplate		Rok otplate	Naknada za obradu kreditnog zahtjeva
Standardni stambeni krediti UZ HIPOTEKU 20.000 - 400.000* EUR, izuzev namjene adaptacija koja se odobrava u iznosu 20.000 - 100.000 EUR *uz Policu životnog osiguranja korisnika stambenog potrošačkog kredita (CPI - Credit protect insurance), kredit se može odobriti do maksimalnog iznosa od 250.000 EUR.		STANDARDNI STAMBENI KREDITI 3,68% do 3,98% ¹ godišnje (EKS 3,84% do 4,15%) ²		60 – 360 mjeseci	Bez naknade
		STAMBENI KREDITI UZ CPI 3,38% do 3,68% ¹ godišnje (EKS 4,08% do 4,38%) ³			
Standardni stambeni krediti BEZ HIPOTEKE i krediti za plaćanje učešća 5.000 - 40.000 EUR		3,88% do 3,98% ¹ godišnje (EKS 3,95% do 4,05%) ⁴		60 – 180 mjeseci	Bez naknade
Energo stambeni krediti UZ HIPOTEKU 20.000 - 400.000 EUR, izuzev namjene poboljšanja energetske učinkovitosti koja se odobrava u iznosu 20.000 - 100.000 EUR		3,48% do 3,78% ¹ godišnje (EKS 3,60% do 3,91%) ²		60 – 360 mjeseci	Bez naknade
Energo stambeni krediti BEZ HIPOTEKE i plaćanje/refundacija učešća 2.000 - 40.000 EUR		3,68% do 3,78% ¹ godišnje (EKS 3,74% do 3,84%) ⁴		60 – 180 mjeseci	Bez naknade
Stambeni krediti za građane u državama europskog područja EU za kupnju stambene nekretnine UZ HIPOTEKU 20.000 - 350.000 EUR		3,98% godišnje (EKS 4,15%) ⁵		60 – 360 mjeseci	Bez naknade
Stambeni krediti za sanaciju šteta od potresa 500 - 40.000 EUR		2,55% godišnje (EKS 2,58%) ⁶		13 - 120 mjeseci	Bez naknade
Hipotekarni krediti Bez namjene 20.000 - 150.000 EUR		4,08% do 4,18% ¹ godišnje (EKS 4,30% do 4,40%) ⁷		60 – 240 mjeseci	Bez naknade
Hipotekarni krediti za refinanciranje <i>(min udio stambene namjene u ukupnom iznosu kredita 50%)</i> 20.000 EUR - 150.000 EUR		4,08% do 4,18% ¹ godišnje (EKS 4,30% do 4,40%) ⁷		60 – 300 mjeseci	Bez naknade
Nenamjenski krediti 2.000 - 44.000* EUR *uz Policu životnog osiguranja korisnika nenamjenskog kredita (CPI - Credit protect insurance), kredit se može odobriti do maksimalnog iznosa od 40.000 EUR.		STANDARDNI NENAMJENSKI KREDITI 5,68% do 6,38% ⁹ godišnje (EKS 5,83% do 6,56%) ⁸		13 – 120 mjeseci	Bez naknade
		NENAMJENSKI KREDITI UZ CPI 5,18% do 5,88% ⁹ godišnje (EKS 6,64% do 7,40%) ¹⁰			
		NENAMJENSKI KREDITI ZA KORISNIKE STAMBENIH KREDITA UZ HIPOTEKU 4,68% do 5,38% ⁹ godišnje (EKS 4,78% do 5,51%) ⁸			
Nenamjenski krediti za umirovljenike 400 - 4.000 EUR		5,48% godišnje (EKS 5,62%) ¹¹		13 – 60 mjeseci	Bez naknade
Kredit za kupnju vozila 2.000 - 40.000 EUR		KREDITI ZA KUPNJU STANDARDNIH VOZILA 5,48% godišnje (EKS 5,62%) ¹²		13 – 120 mjeseci	Bez naknade
		KREDITI ZA KUPNJU ENERGETSKI UČINKOVITIH VOZILA 5,28% godišnje (EKS 5,41%) ¹²			
PBZ Roditeljski krediti 2.000 - 15.000 EUR		2,86% godišnje (EKS 2,90%) ⁸		13 – 84 mjeseca	Bez naknade
Educa krediti 500 - 40.000 EUR		3,40% godišnje (EKS 3,45%) ¹³		12 – 120 mjeseci	Bez naknade
Brzi gotovinski krediti ¹⁴ 2.300 EUR do 30.000 EUR		6,28% godišnje (EKS 6,98%) ¹⁵		12, 24, 36, 48, 60, 72, 84 ili 96 mjeseci	Bez naknade
Pozajmice od 1.500,00 EUR/USD, maksimalno do 95% iznosa depozita		KREDITI U EUR ILI U VALUTNU KLAUZULU U USD kamatna stopa koja se primjenjuje na oročeni depozit uvećana za kamatnu maržu 1,50 p.p.		3 – 60 mjeseci	Bez naknade
Revolving krediti* *odnosi se na kartice izdane/obnovljene nakon 1.1.2025.	za korisnike kartica izdavatelja PBZ Carda	800 - 7900 EUR	7,00% godišnje (EKS 7,23%) ¹⁶	–	Bez naknade
	za korisnike MasterCard i Visa Classic kartica	500 - 5.300 EUR	7,00% godišnje (EKS 7,23%) ¹⁶	–	Bez naknade

¹Kamatna stopa ovisi o procjeni kreditnog rizika klijenta (internom kreditnom rejtingu) sukladno „Općim uvjetima poslovanja Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb u kreditnom poslovanju s fizičkim osobama. Kamatna stopa, kod stambenih potrošačkih kredita uz hipoteku ovisi i o iznosu kredita u odnosu na procijenjenu vrijednost nekretnine.

²EKS je izračunat na iznos kredita 100.000 EUR i rok otplate 20 godina, uz navedenu fiksnu kamatnu stopu i trošak godišnje premije police osiguranja imovine u iznosu 38,00 EUR. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana. Kod standardnih stambenih kredita u izračun EKS-a uključen je i trošak procjene nekretnine u iznosu od 275 EUR.

³EKS je izračunat na iznos kredita 100.000,00 EUR i rok otplate 20 godina, uz navedenu fiksnu kamatnu stopu i trošak godišnje premije police osiguranja imovine u iznosu od 38,00 EUR, uz mjesečnu premiju za CPI (Policu životnog osiguranja korisnika stambenog potrošačkog kredita) u iznosu od 27,40 EUR i uz trošak procjene nekretnine u iznosu od 275,00 EUR. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

⁴EKS je izračunat na iznos kredita 25.000 EUR uz rok otplate 15 godina i navedenu fiksnu kamatnu stopu. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

⁵EKS je izračunat na iznos kredita 100.000 EUR i rok otplate 20 godina, uz navedenu fiksnu kamatnu stopu, godišnju premiju za policu osiguranja imovine u iznosu od 38,00 EUR i trošak procjene nekretnine u iznosu od 275 EUR. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

⁶EKS je izračunat na iznos kredita 25.000 EUR i rok otplate 7 godina uz navedenu fiksnu kamatnu stopu. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

⁷EKS je izračunat na iznos kredita 70.000 EUR i rok otplate 20 godina, uz navedenu fiksnu kamatnu stopu, trošak godišnje premije police osiguranja imovine u iznosu 38,00 EUR i trošak procjene nekretnine u iznosu 275 EUR. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

⁸EKS je izračunat na iznos kredita 10.000 EUR uz rok otplate 7 godina uz navedenu fiksnu kamatnu stopu. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

⁹Visina kamatne stope ovisi o individualnom odnosu klijenta s Bankom, te uvjetima kredita. Individualni odnos klijenta i Banke temelji se na procjeni kreditnog rizika klijenta i ukupnom poslovanju klijenta i Banke.

¹⁰EKS je izračunat na iznos kredita 10.000 EUR uz rok otplate 7 godina, uz trošak jednokratne CPI premije u iznosu 417,48 EUR. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

¹¹EKS je izračunat na iznos kredita 4.000 EUR uz rok otplate 5 godina uz navedenu fiksnu kamatnu stopu. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

¹²EKS je izračunat na iznos kredita 20.000 EUR uz rok otplate 7 godina uz navedenu fiksnu kamatnu stopu. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

¹³EKS je izračunat na iznos kredita 10.000 EUR i rok otplate 10 godina uz navedenu fiksnu kamatnu stopu. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.

¹⁴Korisnik kredita ostvaruje pravo na realizaciju brzog kredita temeljem scoring pravila Banke.

¹⁵EKS je izračunat na iznos kredita 7.000,00 EUR i rok otplate 7 godina uz mjesečnu naknadu za vođenje računa na koji se isplaćuje brzi kredit u iznosu od 1,61 EUR. U izračun EKS uključena je i interkalarna kamata za mjesec dana.

¹⁶EKS je izračunat sukladno metodologiji izračuna i uz primjenu elemenata za potrebe jedinstvenog izračuna EKS-a definiranoj podzakonskim aktom Hrvatske narodne banke kojim se uređuje EKS za otvorene ugovore o kreditu uz primjenu navedene kamatne stope.



Vrsta kredita	Iznos	Rok otplate	Kamatna stopa	Naknada za obradu kreditnog zahtjeva	EKS	Mjesečni anuitet	Kamata (ukupno)
PBZ stambeni krediti UZ HIPOTEKU	100.000 EUR	20 godina	3,88% godišnje, fiksno	Bez naknade	4,05%	599,68	44.244,93
PBZ stambeni krediti BEZ HIPOTEKE	25.000 EUR	15 godina	3,88% godišnje, fiksno	Bez naknade	3,95%	183,42	8.096,97
PBZ stambeni krediti uz CPI UZ HIPOTEKU	100.000 EUR	20 godina	3,58% godišnje, fiksno	Bez naknade	4,28%	584,08	40.477,17
PBZ Energo krediti UZ HIPOTEKU	100.000 EUR	20 godina	3,68% godišnje, fiksno	Bez naknade	3,81%	589,25	41.727,32
PBZ Energo krediti BEZ HIPOTEKE	25.000 EUR	15 godina	3,68% godišnje, fiksno	Bez naknade	3,74%	180,94	7.645,55
Stambeni krediti za građane u državama europa područja EU	100.000 EUR	20 godina	3,98% godišnje, fiksno	Bez naknade	4,15%	604,93	45.513,73
Stambeni kredit za sanaciju šteta od potresa	25.000 EUR	7 godina	2,55% godišnje, fiksno	Bez naknade	2,58%	325,29	2.377,19
Hipotekarni krediti/Hipotekarni krediti za refinanciranje	70.000 EUR	20 godina	4,08% godišnje, fiksno	Bez naknade	4,30%	427,14	32.752,63
Nenamjenski krediti	Standardni nenamjenski krediti						
	10.000 EUR	7 godina	6,11% godišnje, fiksno	Bez naknade	6,28%	146,61	2.366,51
	Nenamjenski krediti uz CPI						
	10.000 EUR	7 godina	5,61% godišnje, fiksno	Bez naknade	7,10%	144,22	2.161,59
	Nenamjenski kredit za korisnike stambenih kredita uz hipoteku						
Nenamjenski za umirovljenike	10.000 EUR	7 godine	5,11% godišnje, fiksno	Bez naknade	5,23%	141,86	1.958,47
	2.000 EUR	2 godine	5,48% godišnje, fiksno	Bez naknade	5,61%	88,17	125,29
		3 godine			5,61%	60,37	182,58
		4 godine			5,61%	46,69	240,87
		Kredit za kupnju standardnih vozila					
Kredit za kupnju vozila	20.000 EUR	7 godina	5,48% godišnje, fiksno	Bez naknade	5,62%	287,21	4.217,10
	Kredit za kupnju energetske učinkovitih vozila						
	20.000 EUR	7 godina	5,28% godišnje, fiksno	Bez naknade	5,41%	285,32	4.054,54
PBZ Roditeljski krediti	10.000 EUR	3 godine	2,86% godišnje, fiksno	Bez naknade	2,90%	290,20	470,82
		5 godine			2,90%	179,07	767,73
		7godine			2,90%	131,50	1.070,07
Educa krediti	10.000 EUR	5 godina	3,40% godišnje, fiksno	Bez naknade	3,45%	181,47	916,50
	25.000 EUR	10 godina		Bez naknade	3,45%	246,05	4.596,15
Brzi krediti	7.000 EUR	3 godine	6,28% godišnje, fiksno	Bez naknade	7,00%	213,84	734,97
	25.000 EUR	7 godina		Bez naknade	6,61%	368,58	6.091,43